

4. 12. 2015

SANTIS, a. s.  
Brněnská 126/38  
591 39 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.:  
Číslo jednací: ZR/4885-2/2015-Še  
Vyřizuje: Šemrínec Jiří  
Tel.: 566 651 146  
Datum: 2. 12. 2015

**Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci na akci „Komunitní dům pro seniory Nové Město na Moravě - IO-06 VODOVOD, IO-06.1 PŘÍPOJKA VODOVODU“ - napojení novostavby komunitního domu pro seniory vodovodní přípojkou na vodovodní řad ve správě VAS (dále jen stavba) pro:**

- vyjádření k projektové dokumentaci
- realizaci stavby
- zahájení dodávky pitné vody
- zajištění nepřetržité dodávky pitné vody
- vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

Investor: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

## 1. Vyjádření k projektové dokumentaci

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, p. Miroslavem Novotným, zakázkové číslo 2015/14 (datum 11/2015) je zpracovaná v souladu s podmínkami předběžného vyjádření VAS -- bez připomínek.

**VAS jednoznačně doporučuje za vodoměrnou sestavu na náklady investora osadit zařízení pro snížení tlaku – redukční ventil, který umožní snížení tlaku na hodnoty odpovídající ČSN 75 5455 či dle požadavku výrobce příslušného zařizovacího předmětu.**

*VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.*

## 2. Stanovení podmínek pro realizaci stavby

- 2.1. Před zahájením realizace stavby vodovodní přípojky požadujeme uzavřít s VAS po předložení územního souhlasu na stavbu vodovodní přípojky vydaného místně příslušným stavebním úřadem smlouvu na dodávku pitné vody. Smlouva s VAS na dodávku pitné vody, kontaktní telefon zákaznické oddělení VAS, Ing. Pitrunová (telefon 566 651 151).

- 2.2. Výše uvedená stavba kříží potrubí stoky oddílné splaškové kanalizace DN 300 KA ve správě VAS (dále jen kanalizace), která nesmí být při realizaci zemních prací porušena. Před zahájením zemních prací požadujeme provést přesné vytyčení této kanalizace odpovědným pracovníkem VAS – mistr VaK Nové Město na Moravě, pan Fila (telefon: 566 618 768, 602 142 624) (*upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu*). Upozorňujeme na ochranné pásmo kanalizace v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23 v platném znění – 1,5 m, na dodržení úhlu křížení vodovodní přípojky s kanalizací 90-60° a minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Případné škody na kanalizaci způsobené stavbou vodovodní přípojky hradí investor.

*Dále upozorňujeme, že za případné:*

- ❑ *vytyčení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek pro stávající nemovitosti a pozemky před zahájením realizace stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a na kanalizaci, neprokáže-li se opak.*
  - ❑ *škody na stávajících vodovodních a kanalizačních přípojkách pro stávající nemovitosti a pozemky způsobené stavbou hradí investor.*
- 2.3. K provedení odbočení s uzavěrem z vodovodního řádu a k osazení vodoměru má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci našeho provozu, kontaktní telefon mistr VaK Nové Město na Moravě, pan Fila.
- 2.4. V případě, že montážní práce vodovodní přípojky výše uvedené stavby (*kromě vlastního napojení na vodovodní řad*) nebude provádět VAS, požadujeme přizvat mistra VaK Nové Město na Moravě, pana Filu (*upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu*):
- 2.4.1. K tlakové zkoušce potrubí vodovodní přípojky, jejíž výsledkem je protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky podepsaný mistrem provozu VaK Nové Město na Moravě.
- 2.4.2. Ke kontrole provedených obsypů potrubí vodovodní přípojky, viz **formulář č. 1.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu VaK Nové Město na Moravě o odstranění závad.
- 2.5. Přizvat mistra provozu mistra VaK Nové Město na Moravě, pana Filu (*upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu*), ke kontrole potrubí kanalizace, který křížila stavba vodovodní přípojky. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad včetně závad způsobených stavbou vodovodní přípojky při křížení kanalizace, viz **formulář č. 1.2.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu mistra provozu VAS o odstranění závad.

### 3. Zahájení dodávky pitné vody je podmíněno:

- 3.1. Splněním podmínek stanovených v bodě 2.1., 2.2., 2.3., 2.4. a 2.5.

### 4. Podmínky pro zajištění nepřetržité dodávky pitné vody

Předložení níže uvedených dokladů v termínu stanoveném v příloze smlouvy na dodávku pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu:

- 4.1. Kopie protokolu tlakové zkoušky potrubí vodovodní přípojky podepsané zástupcem VAS.
- 4.2. Geodetické zaměření trasy vodovodní přípojky v listinné podobě a v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) **před provedením obsypu a zásypu potrubí.**
- 4.3. Kopie formuláře č. 1.1. o kontrole a odstranění závad dle bodu 2.4.2.
- 4.4. Kopie formuláře č. 1.2. o kontrole a odstranění závad dle bodu 2.5.
- 4.5. Opravená projektová dokumentace vodovodní přípojky podle skutečného provedení.

Tyto výše uvedené doklady prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

## **5. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení**

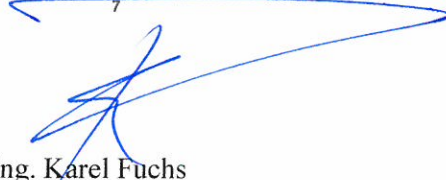
S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Komunitní dům pro seniory Nové Město na Moravě - IO-06 VODOVOD, IO-06.1 PŘÍPOJKA VODOVODU“ VAS

**souhlasí.**

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 820/156, 638 01 Brno  
divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár n. Sázavou

  
Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

### **Přílohy**

- ☐ Formulář č. 1.1. a 1.2. (VAS upozorňuje, že veškeré formuláře k vodovodním přípojkám jsou dále k dispozici na internetových stránkách <http://www.vodarenska.cz/divize-zdar-nad-sazavou/vodovodni-kanalizacni-pripojky>)
- ☐ Podklad pro vyplnění smlouvy (VAS upozorňuje, že veškeré informace jsou dále k dispozici na internetových stránkách <http://www.vodarenska.cz/divize-zdar-nad-sazavou/zrizeni-ukonceni-smlouvy>)

### **Na vědomí**

VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinec



**Formulář č. 1.1.**

**Zápis o kontrole provedených obsypů vodovodní přípojky, odstranění závad pro:**

Investor stavby vodovodní přípojky .....

Obec .....

Ulice .....

Č. p. ....

P. č. ....

Montáž vodovodní přípojky realizoval: .....

**1. Provedení podle schváleného projektu:**

☐ ANO

☐ NE

Změny: -  
-

**2. Zjištěné závady:**

-
-
-
-

**3. Termín odstranění závad:**

Datum	
-------	--

.....  
Za investora – jméno, podpis

.....  
Za VAS, a. s. – jméno, podpis

**4. Odstranění závad dle bodu 2.:**

Datum	
-------	--

.....  
Za VAS, a. s. – jméno, podpis

**Poznámka: podmínka zahájení dodávky pitné vody je provedení vodovodní přípojky bez závad.**





**Formulář č. 1.2.**

**Zápis o převzetí křížení vodovodní přípojky s kanalizací (úhel křížení 90-60°, minimální svislá vzdálenost v souladu s ČSN 73 6005), odstranění závad včetně závad způsobených stavbou vodovodní přípojky při křížení s kanalizací pro:**

Investor stavby vodovodní přípojky .....

Obec .....

Ulice .....

Č. p. ....

P. č. ....

Montáž vodovodní přípojky realizoval: .....

**1. Provedení podle schváleného projektu:**

- ☐ ANO
- ☐ NE
- Změny: -
- 

**2. Zjištěné závady:**

-
-
-
-

**3. Termín odstranění závad:**

Datum	
-------	--

.....  
Za investora – jméno, podpis

.....  
Za VAS, a. s. – jméno, podpis

**4. Odstranění závad dle bodu 2.:**

Datum	
-------	--

.....  
Za VAS, a. s. – jméno, podpis

**Poznámka: podmínka zahájení dodávky pitné vody je provedení vodovodní přípojky v ochranném pásmu kanalizace bez závad.**







**VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
☎: 566 651 145, 147 fax: 566 651 195 ✉: [reklamace@vaszr.cz](mailto:reklamace@vaszr.cz), [www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)

**Podklad pro uzavření smlouvy u nově zřizovaných přípojek  
na ☐ dodávku vody ☐ odvádění odpadních vod**

(zakřížkujte požadovanou variantu)

dle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon“)

☐ pro novostavbu

☐ ke stávající stavbě

☐ s odběratelem dle ust. § 2 odst. 5 zákona (= vlastník, popř. spoluvlastník pozemku nebo stavby)

☐ třetí osoba dle ust. § 8 odst. 7 zákona (= např. zhotovitel stavby, nájemce)

**Odběrné místo (OM):**

obec: ..... ulice: ..... parc. č.: ..... č.p./č.or: ...../.....

Typ nemovitosti: ☐ rodinný dům ☐ jiný: .....

Účel odběru vody (§ 15 odst. 2): ☐ občanská vybavenost ☐ jiný: .....

**Sídlo:**

Jméno a příjmení/obchodní název (dle OR nebo ŽL): .....

obec: ..... PSČ: ..... ulice: ..... č.p./č.or: ...../.....

Oprávněná osoba k podpisu smlouvy: .....

Kontakt: ☎ ..... fax: ..... e-mail: .....

Datum narození: ..... IČO: ..... DIČ: .....

**Zasílací adresa (pokud není shodná s adresou sídla):**

Jméno a příjmení/obchodní název (dle OR nebo ŽL): .....

obec: ..... PSČ: ..... ulice: ..... č.p./č.or: ...../.....

**Zúčtovací styl:**

☐ SIPO: ..... ☐ složenka ☐ bankovní spojení:  
Spojovací číslo-spec. symbol: ..... č. účtu /kód banky: ...../.....

Prostřednictvím SIPO požadují provádět: .....  
☐ úhradu záloh ☐ úhradu záloh i vyúčtování nedoplatku výše měsíční zálohy : .....

Vrácení přeplatku požadují: .....  
☐ na č. účtu ...../.....

☐ poštovní poukázkou na zasílací adresu

**Doplňující údaje (vyplní pouze vlastník stávající stavby):**

Vlastní zdroj: ☐

Odpadní vody z vlastního zdroje jsou odváděny do kanalizace ☐

(v kladném případě je nutno vyplnit formulář „paušální karta“)

**Počet trvale připojených osob:.....**

Vypouštění srážkových vod ☐ nutno předložit výpis z katastru nemovitostí a geometrický plán

V ..... dne .....

.....  
podpis odběratele nebo třetí osoby

